

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 58,27 m² - MEURSAULT - 525 euros CC par mois

Référence

Référence : **6787**

Adresse

13 ROUTE NATIONALE 74
21190 MEURSAULT

Etage : **/ 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Caractéristiques

 **Surface de 58,27 m²**  **2 pièces**
 **1 chambre**  **1 salle de bain/eau**
 **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

 330 kWhEP/m².an  18 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Exposition : **Nord-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

