

## Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 4 - 82 m<sup>2</sup> - AUXONNE - 530 € CC par mois

### Référence

Référence : **6782**

### Adresse

RUE DU BIEF PEROU  
21130 AUXONNE

Etage : **RDC**

### Disponibilité

Disponible : **de suite**

### Informations financières

Loyer charges comprises : **530 €/mois**

Dépôt de garantie : **530 €**

Honoraires charge loc. : **572,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 €**

### Caractéristiques



**Rez-de-chaussée**



**Surface de 82 m<sup>2</sup>**



**4 pièces**



**3 chambres**



**1 salle**

### Classe énergie et classe climat

Consommation  
énergétique



390 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de  
serre



23 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

### Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

### Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Rez-de-chaussée : **Oui**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

