

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - DIJON - JARDIN JAPONAIS - 790 euros CC par mois



T3 de 71m² au 1er étage comprenant : séjour, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains.

Appartement disposant d'une cave et d'un garage.

Référence

Référence : **672**

Adresse

3 B RUE ROBERT DELAUNAY

LES JARDINS DE NICOLAS

21000 DIJON

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **790 euros/mois**

dont provision de charges : **75 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **715 euros**

Honoraires charge loc. : **772,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 71 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



157 kWhEP/m2.an



36 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2000**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

