Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48,65 m² - CHALON SUR SAONE - 465 euros CC par mois

Référence

Référence : **6626**

Adresse

OREE ST VINCENT

41 RUE DE DIJON

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**465 euros/mois**
dont provision de charges :	**24 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**441 euros**
Honoraires charge loc. :	**549,88 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**75 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Ascenseur**
- **Surface de 48,65 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : C — 140 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : A — 5 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

APPART LOT 45 N°3

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER