

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 57,8 m² - CHALON SUR SAONE - 505 euros CC par mois



Quartier calme:

- T2 avec ascenseur entièrement rénové
- Entrée avec 2 placards
- Cuisine
- Séjour avec balcon
- Chambre
- Salle de bains avec meuble et vasque
- Cellier
- Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants

Référence

Référence : **6585**

Adresse

LES BADOLLES
1 RUE PAUL ELUARD
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **505 euros/mois**
dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **425 euros**
Honoraires charge loc. : **459 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 2**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 57,8 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 167 kWhEP/m2.an **B** 10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**
Greniers : **1**

Aménagements extérieurs

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

