

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 44,05 m² - LUX - 525 euros CC par mois

Référence

Référence : **6565**
Adresse

RESIDENCE AQUILON
T2 F204 8 RUE WOLKEN
71100 LUX

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **525 euros/mois**

dont provision de charges : **85 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **440 euros**

Honoraires charge loc. : **484,55 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**
Caractéristiques

 Etage 2	 Surface de 44,05 m²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 Piscine	 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

D 152 kWhEP/m2.an

C 12 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

PARKING 132 LOT N°238

APT 204 LOT N°80

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

