

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 18,31 m² - CHALON SUR SAONE - 310 euros CC par mois

Quartier Boucicaut:

- Studio rénové
- coin cuisine avec plaques et frigo
- pièce principale avec balcon
- salle d'eau
- Fenêtres PVC volets roulants
- Chauffage collectif

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 300 à 460 euros (année).

Référence

Référence : **6528**
Adresse

16 RUE MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **310 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **255 euros**

Honoraires charge loc. : **201,41 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**
Caractéristiques

Etage 4

Ascenseur

Surface de 18,31 m²

1 pièce

1 salle de bain/eau

1 balcon
Classe énergie et classe climat


195 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



9 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

