

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 23,7 m² - CHALON SUR SAONE - 315 euros CC par mois



Proche écoles et commerces :

- pièce principale avec coin cuisine (plaques, frigo et hotte)
- salle d'eau avec meuble et vasque
- Cave
- Chauffage collectif

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1234 euros (année 2015).
Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Référence

Référence : **6526**

Adresse

12 RUE FELIX FIEUX
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **315 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **265 euros**

Honoraires charge loc. : **260,70 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques



Etage 3



Surface de 23,7 m²



1 pièce



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



451 kWhEP/m2.an



81 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CAVE N° 30 - LOT N°13

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

