Auxonne
68 Rue Antoine Masson
21130 AUXONNE
Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.31.14.45
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 25 m² - AUXONNE - 315 euros CC par mois

T1 en triplex comprenant :
- Entrée avec WC au premier niveau
- Salon cuisine et salle d'eau au deuxième niveau
- Belle mezzanine avec armoire au dernier niveau

Référence

Référence :	**6497**

Adresse

1 BIS RUELLE DU JURA

21130 AUXONNE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**315 euros/mois**
dont provision de charges :	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**305 euros**
Honoraires charge loc. :	**275 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**63 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
Surface de 25 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : D — 197 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : C — 11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau**
Eau froide :	**COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER