

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 36,8 m² - BEAUNE - 500 euros CC par mois



Beaune type 2 libre 15/09/2019

- Entrée avec placard
- Cuisine équipée ouverte sur séjour avec balcon
- chambre avec placard

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **6456**

Adresse

LES VIGNES D OR E003

13 RUE DE CHEVIGNEROT E003

21200 BEAUNE

Etage : **RDC / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **78 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **422 euros**

Honoraires charge loc. : **404,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée	Surface de 36,8 m²
2 pièces	1 chambre
1 salle de bain/eau	1 balcon
Piscine	2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



336 kWhEP/m².an



18 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

