

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,8 m² - BEAUNE - 635 euros CC par mois

Référence

Référence : **6443**

Adresse

LES VIGNES D OR LOT C101
13 RUE DE CHEVIGNEROT LOT C101
21200 BEAUNE

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **635 euros/mois**
dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **575 euros**
Honoraires charge loc. : **621 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

Etage 1	Surface de 62,8 m²
3 pièces	2 chambres
1 salle de bain/eau	1 balcon
Piscine	2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 192 kWhEP/m².an **B** 9 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Carrelage**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2007**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

