

14 AGENCES À VOTRE SERVICE – DEPUIS 1962

Dijon

16, rue du Château 21000 DIJON

Email: location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.80.30.49.32 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 30,64 m² - DIJON - REPUBLIQUE - 425 euros CC par mois



Joli T1 de 30 m² comprenant:

- Une entrée,
- Une cuisine aménagée et équipée
- Un séjour,
- Salle de bains avec WC,
- Cave,
- Chauffage individuel électrique

Référence

Référence : 6340

Adresse

1 AVENUE GARIBALDI

21000 DIJON

Etage: 1

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 425 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 390 euros

Honoraires charge loc. : 337,04 euros TTC

93 euros

Caractéristiques

dont pour l'état des lieux :

Etage 1 Û Ascenseur

Surface de 30,64 m² 7 1 pièce

📛 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



292 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



14 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau
Caves : 1

Aménagements extérieurs

Construit en : 1980
Interphone : oui

