

Votre conseiller : Aurélie PITAUD
Autun
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
 71400 AUTUN
 Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.52.78.80
 www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
 IMMEUBLE
 72 m²**

**AUTUN
 centre ville**

24 500 euros

Référence

Référence : **6332**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT! AUTUN 71, murs commerciaux au rdc en centre ville , avec surface exploitable de 72m2 dont une surface de vente, une réserve, une arrière boutique, un WC, une grande cuisine ouvrant sur le jardinet gazonné et une cave . Baisse de prix! 24 500euros FAI, NEYRAT IMMOBILIER AUTUN, Aurélie PITAUD, agent commercial : 06 87 17 61 23.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 72 m²



3 pièces



1 chambre

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Surfaces principales

Jardin : 15 m² environ

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : Individuelle

Caves : 1

Informations financières

Prix de vente : 24 500 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Copropriété

Copropriété de : 3 lots

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche lycée

Aménagements extérieurs

Construit en : 1920

Assainissement : Tout à l'égout



