

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 49 m² - ST APOLLINAIRE - Hors agglomération - 605 euros CC par mois



PRE THOMAS Joli T2, comprenant :

- Hall, placard,
- Séjour sur balcon,
- Cuisine aménagée et équipée (plaques vitro-céramique + hotte),
- Belle chambre,
- Vaste salle d'eau avec fenêtre WC et placard,
- Cave
- Parking en Sous-sol

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 538 euros (année).

Référence

 Référence : **629**

Adresse

FONTAINE DE DIANE

58 RUE RENE CASSIN

21850 ST APOLLINAIRE

 Etage : **3 / 3**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **605 euros/mois**

 dont provision de charges : **60 euros**
 (régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **545 euros**

 Honoraires charge loc. : **539 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **123 euros**

 Scellier : **oui**

Caractéristiques

- Etage 3**
- Surface de 49 m²**
- 2 pièces**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 balcon**
- 1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 217 kWhEP/m².an

 C 12 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Construit en :	2011
Dernier étage	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

