

Dijon

16, rue du Château
21000 DIJON
Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 29,43 m² - DIJON - Centre-ville - 412 euros CC par mois



Au calme, joli appartement en parfait état :
Entrée avec placard, pièce principale avec kitchenette équipée, salle d'eau, WC.
Chauffage individuel électrique.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **608**

Adresse

22 RUE CHABOT CHARNY
21000 DIJON

Etage : **RDC / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **412 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **392 euros**

Honoraires charge loc. : **323,73 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée **Surface de 29,43 m²**
 1 pièce **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 423 kWhEP/m2.an **G** 239 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Construction < 1948

Appartement lot 1

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**
Rez-de-chaussée **oui**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

