

Dijon

16, rue du Château
 21000 DIJON
 Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.80.30.49.32
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 25 m² - DIJON - Montchapet - 395 euros CC par mois

Référence

Référence : **603**

Adresse

LE CLOS DES ARANDES
 26 RUE DES ARANDES
 21000 DIJON

Etage : **2 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **395 euros/mois**
 dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **355 euros**
 Honoraires charge loc. : **275 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **45 euros**

Caractéristiques

- Etage 2** **Ascenseur**
- Surface de 25 m²** **1 pièce**
- 1 salle de bain/eau** **1 balcon**
- 1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 232 kWhEP/m2.an **B** 10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
 Caves : **1**

Studio n°223, lot 25, 2ème étage, aile Peguy
 Parking extérieur n°9, lot 7 - Cave n°1, lot 1

Aménagements extérieurs

Construit en : **1989**
 Interphone : **oui**
 Cave n°1, lot n°1
 Parking n°9, lot n°7

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

