

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 82,86 m² - ST REMY - 830 euros CC par mois



- T4 de 84 m² :
- Cuisine meublée et équipée, séjour
 - Terrasse
 - 3 chambres, salle de bains
 - Parking et garage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 860 à 1220 euros (année 2021).

Référence

Référence : **6009**

Adresse

13 RUE PIERRE MENDES FRANCE
71100 ST REMY
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **830 euros/mois**
dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **770 euros**
Honoraires charge loc. : **831,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 82,86 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 terrasse
- 2 stationnements

Classe énergie et classe climat

C 128 kWhEP/m².an
dont émissions de gaz à effet de serre

C 24 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

