

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 79,28 m² - DIJON - 720 euros CC par mois



Appartement de type 3 au 2ème étage de 79.28 m²

- hall séjour avec loggia
- dégagement avec rangement et placard
- cuisine avec cellier
- salle de bains
- WC
- deux chambres
- Une cave

Référence

Référence : **6001**

Adresse

7 RUE JEAN BAPTISTE MORLOT

21000 DIJON

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **720 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **630 euros**

Honoraires charge loc. : **680,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Ascenseur



Surface de 79,28 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



223 kWhEP/m2.an



11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Caves : **1**

Une cave en sous-sol n°57 -

Aménagements extérieurs

Construit en : **1983**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

