

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

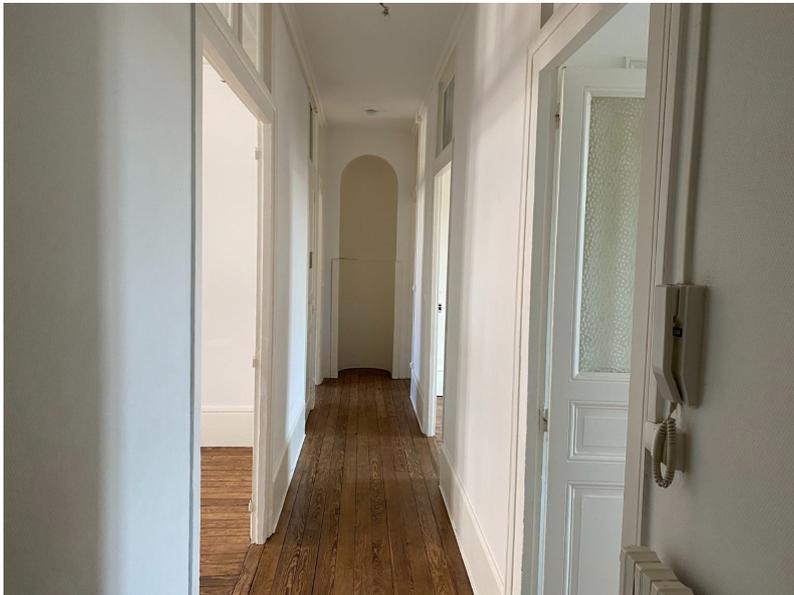
71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 116 m² - AUTUN - 625 euros CC par mois



GRAND APPARTEMENT SPACIEUX AVEC 3 CHAMBRES, UN BUREAU, UN GRAND SEJOUR, CUISINE, SALLE DE BAINS, WC IND. RANGEMENTS, CAVE, PARCELLE DE JARDIN PRIVEE,

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1600 à 2210 euros (année 2022).

Référence

Référence : **5956**

Adresse

6 RUE DU 22 EME BMNA

71400 AUTUN

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **625 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **615 euros**

Honoraires charge loc. : **664,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 116 m²



5 pièces



3 chambres



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



209 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



45 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Année de rénovation : **2016**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

