

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER APPARTEMENT T2 BIS - 63 m² - CHAGNY - 550 euros CC par mois



Chagny centre type 2bis libre 01/12/2021

- Cuisine
- Séjour
- 1 Chambres 1 bureau
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1240 à 1730 euros (année 2021).

Référence

Référence : **5915**

Adresse

16 AVENUE DE LA REPUBLIQUE

71150 CHAGNY

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **10/05/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

-  Etage 2
-  3 pièces
-  1 chambre
-  1 salle de bain/eau
-  Surface de 63 m²
-  1 chambre

Classe énergie et classe climat

E 329 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

