

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.73.81.00.14
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 108 m² - DRACY LE FORT - 930 euros CC par mois



- A 15 km de Chalon sur Saône :
- Maison T5 de 108 m² sur 2 niveaux
 - Séjour, cuisine, cellier
 - 4 chambres
 - Salle de bains
 - Garage séparé et parking privatif
 - Terrain de 110 m²

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1014 à 1372 euros (année).

Référence

Référence : **5897**

Adresse

8 RUE DU BOURG
 71640 DRACY LE FORT

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **930 euros/mois**
 Dépôt de garantie : **930 euros**
 Honoraires charge loc. : **1 004,40 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Surface de 108 m²**
- 5 pièces**
- 4 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 2 stationnements**

Classe énergie et classe climat

- 118 kWhEP/m2.an**
dont émissions de gaz à effet de serre
- 22 kgeq CO2/m2.an**

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s**
- DSL : de 2 à 10 Mbit/s**

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
 Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

