

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 61,47 m² - CHALON SUR SAONE - 530 euros CC par mois



En centre ville :

- T4 en Duplex de 77 m²
- Cuisine ouverte sur séjour
- Terrasse
- 3 chambres
- Salle de bains

Référence

Référence : **5802**

Adresse

17 RUE DE LA CITADELLE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **530 euros/mois**
Dépôt de garantie : **530 euros**
Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

 **Etage 1**  **Surface de 61,47 m²**
 **4 pièces**  **3 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

D 229 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 12 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

