

Votre conseiller : Denis CONTASSOT

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.52.78.80

Tél mobile : 06.17.33.56.56

www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE TYPE 3 - 57,51 m² - AUTUN - 71 500 euros

Référence

Référence : 5770

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT ! Proche centre-ville, dans résidence sécurisée, au rez-de-chaussé surélevé, appartement type 3 de 57.51m² comprenant une entrée, salon avec balcon, cuisine avec loggia, deux chambres, salle de bain et WC. Cave et parking libre. NEYRAT Immobilier AUTUN - Denis CONTASSOT : 06-17-33-56-56.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

	Rez-de-chaussée		Surface de 57,51 m ²
	3 pièces		2 chambres
	1 salle de bain/eau		

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



279 kWhEP/m2.an



54 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/GAZ
Caves :	1

Informations financières

Prix de vente :	71 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	136 euros/mois

Copropriété

Copropriété de :	70 lots
Charges courantes :	1 656 euros/an en moyenne

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Assainissement :	Tout à l'égout