

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON DE VILLE - CHAGNY - 57.73 m² - 425 euros par mois



Maison de ville de 57.73m² comprenant : une petite véranda donnant accès à la cuisine meublée, un salon, un séjour, un WC.

A l'étage: deux chambres, une salle de bains avec un WC.

Maison élevée sur cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1342 à 1816 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **5754**

Adresse

28 RUE DE CHAUDENAY

71150 CHAGNY

Etage : / 1

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

Dépôt de garantie : **425 euros**

Honoraires charge loc. : **459 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

Surface de 57,73 m²

3 pièces

2 chambres

1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

F 394 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 13 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **2**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

Vitrage : **Double**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

