

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67,76 m² - CHALON SUR SAONE - 503 euros CC par mois

Référence

Référence : **5650**

Adresse

68C RUE MORINET
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **503 euros/mois**
dont provision de charges : **66 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **437 euros**
Honoraires charge loc. : **471,96 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

- Etage 3**
- Surface de 67,76 m²**
- 1 chambre**
- 1 balcon**
- 1 stationnement**
- Ascenseur**
- 3 pièces**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

275 kWhEP/m2.an 14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **1**

Espace vers
local vélo
local poubelle
1949 à 1974
eau froide sous compteur
lot appartement : 156 tantièmes 82/2500
lot cave 128 tanième 2/2500

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Gardien : **oui**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

