

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,44 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 380 euros CC par mois



T2 DANS RESIDENCE SECURISEE EN REZ DE JARDIN

- COIN CUISINE-SEJOUR,
- UNE CHAMBRE SEPARÉE,
- SALLE D EAU, WC IND.
- CHAUFF. IND ELECTRIQUE
- JARDIN PRIVATIF - CAVE

Référence

Référence : **5643**

Adresse

COUVENT DES CORDELIERS

16 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY

71400 AUTUN

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **380 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **355 euros**

Honoraires charge loc. : **383,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



2 pièces



1 salle de bain/eau



Surface de 42,44 m²



1 chambre



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



300 kWhEP/m2.an



45 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Rez-de-chaussée : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

