Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63 m² - DIJON - PLACE WILSON - 690 euros CC par mois

T3 au 2 ème étage comprenant : entrée, séjour, 2 chambres avec dressing, salle de bains, balcon
Ascenseur.
Cave et place de parking.

Référence

Référence :	**5583**

Adresse

15 BOULEVARD VOLTAIRE

21000 DIJON

Etage :	**2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**690 euros/mois**
dont provision de charges :	**85 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**605 euros**
Honoraires charge loc. :	**653,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**210 euros**

Caractéristiques

- **Etage 2**
- **Surface de 63 m²**
- **2 chambres**
- **1 balcon**
- **Ascenseur**
- **3 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
D 205 kWhEP/m2.an	B 9 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

1 CAVE N°4 1/3010 EME

APPARTEMENT LOT 8 127/3010 EME

STATIONNEMENT EMPLACEMENT N°7 24/10000 EME

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Interphone :	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER