Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 49,16 m² - DIJON - QUARTIER VOLTAIRE - 552 euros CC par mois

Référence

Référence :	**5527**

Adresse

11 RUE DE VENISE

21000 DIJON

Etage :	**1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**552 euros/mois**
dont provision de charges :	**130 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**422 euros**
Honoraires charge loc. :	**455,76 euros TTC**

Surfaces principales

Utile :	**49,16 m² environ**
Loi Carrez :	**49,16 m²**

Caractéristiques

- **Etage 1**
- **Surface de 49,16 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 272 kWhEP/m2.an	F 63 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/GAZ**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1975**
Vitrage :	**Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER