

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57 m² - DIJON - REPUBLIQUE - 670 euros CC par mois



T3 au 8ème étage avec ascenseur comprenant : entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains, WC. Cave.

Référence

Référence : **5499**

Adresse

2 AVENUE GARIBALDI

PLACE DE LA REPUBLIQUE

21000 DIJON

Etage : **8 / 9**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **670 euros/mois**

dont provision de charges : **142 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **528 euros**

Honoraires charge loc. : **570,24 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Surfaces principales

Utile : **57 m² environ**

Loi Carrez : **57 m²**

Caractéristiques



Etage 8



Ascenseur



Surface de 57 m²



3 pièces



2 chambres

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1966**

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

