

**Autun**

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 2 - 50 m<sup>2</sup> - AUTUN - PROCHE CENTRE VILLE ET COMMERCES - 445 euros CC par mois

**Référence**

 Référence : **5489**
**Adresse**

9 RUE TRAVERSIERE

71400 AUTUN

 Etage : **3 / 3**
**Disponibilité**

 Disponible : **de suite**
**Informations financières**

 Loyer charges comprises : **445 euros/mois**

 dont provision de charges : **70 euros**
**(régularisation annuelle)**

 Dépôt de garantie : **375 euros**

 Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**
**Caractéristiques**

- |   |  |
|---|--|
|  <b>Etage 3</b>             |  <b>Surface de 50 m<sup>2</sup></b> |
|  <b>2 pièces</b>            |  <b>1 chambre</b>                   |
|  <b>1 salle de bain/eau</b> |  <b>1 balcon</b>                    |
|  <b>1 stationnement</b>     |  |

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

 Cuisine : **AMENAGEE**

 Salles de bains : **1**

 Principal revêtement de sol : **Linoléum**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

 Caves : **1**
**Aménagements extérieurs**

 Construit en : **1970**

 Vitrage : **Double**

 Huisseries : **PVC**

 Dernier étage : **oui**

 Interphone : **oui**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

