

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,09 m² - LUX - 635 euros CC par mois



- Résidence avec piscine :
- T3 de 62 m²
 - Entrée
 - Cuisine ouverte sur séjour avec terrasse
 - 2 chambres
 - Salle de bains
 - Place de parking

Référence

Référence : **5468**

Adresse

RESIDENCE AQUILLON
4 RUE WOLKEN
71100 LUX
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **635 euros/mois**
dont provision de charges : **75 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **560 euros**
Honoraires charge loc. : **604,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

- Etage **1**
- Surface de **62,09 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- Piscine**
- 23 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 191 kWhEP/m2.an **B** 8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**
parking lot n°129

Aménagements extérieurs

Construit en : **2010**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

