Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 28,98 m² - CHALON SUR SAONE - SAINT JEAN DES VIGNES - 443 euros CC par mois

Dans quartier calme:

- proche du centre ville
- T2 meublé
- une cuisine équipée ouverte sur séjour
- chambre
- salle d'eau

Référence

Référence :	**537**

Adresse

10 BIS RUE GENERAL GIRAUD

71100 CHALON SUR SAONE

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**443 euros/mois**
dont provision de charges :	**43 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc. :	**318,78 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**63 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 28,98 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

E 277 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 13 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**oui**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

PORTE N°2

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER