

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 57,74 m² - AUXONNE - 410 euros CC par mois

Référence

Référence : **5347**

Adresse

3 RUE VAUBAN

21130 AUXONNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **410 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 euros**

Honoraires charge loc. : **421,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 57,74 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 336 kWhEP/m².an

B 10 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Greniers :	1

Aménagements extérieurs

Construit en :	1949
Vitrage :	Double

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

