

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 85 m² - TAVERNAY - 630 euros CC par mois



MAISON T5 SEJOUR AVEC COIN
 CUISINE AMENAGE 3 CHAMBRES
 SALLE DE BAINS WC GARAGE
 GRENIER CHAUFFERIE JARDIN
 CHAUF FUEL

Montant estimé des dépenses annuelles
 d'énergie pour un usage standard : 1144
 euros (année 2018).

Référence

Référence : **5297**

Adresse

3 CHEMIN DE LA PIECE MIGNOT

LA COMAILLE

71400 TAVERNAY

Etage : **/ 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **630 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **605 euros**

Honoraires charge loc. : **653,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

Surface de 85 m² **Séjour de 20 m²**

5 pièces **3 chambres**

1 salle de bain/eau **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 225 kWhEP/m².an

F 67 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2007**

Greniers : **1**

CHAUFFERIE JARDIN COUR GARAGE

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

