

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 27,55 m² - BEAUNE - 435 euros CC par mois



BEAUNE STUDIO libre 20/10/2022
- Entrée avec placard
- Pièce principale avec coin Kitchenette
- Salle d'eau

Référence

Référence : **5246**

Adresse

59 RUE DU FAUBOURG BRETONNIERE

21200 BEAUNE

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **435 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **410 euros**

Honoraires charge loc. : **303,05 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

 Etage 1

 Surface de 27,55 m²

 1 pièce

 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2015**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

