

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 78,44 m² - AUXONNE - 665 euros CC par mois



Appartement T3 lumineux entièrement rénové comprenant :

- Séjour avec cuisine américaine
- 2 chambres
- Salle de bains, cellier

Location meublée

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **4816**

Adresse

30 RUE THIERS

21130 AUXONNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **665 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 280 euros**

Honoraires charge loc. : **691,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**

Caractéristiques

 Etage **1**

 Surface de **78,44 m²**

 **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



351 kWhEP/m².an



21 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMERICAINE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2020**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

