

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 59,34 m² - CHALON SUR SAONE - 406 euros CC par mois



Proche du centre ville:

- T4 au dernier étage
- Cuisine séparée
- Salon/séjour
- 2 chambres
- Salle de bains

Référence

Référence : **481**

Adresse

17 RUE AMBROISE PARE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **406 euros/mois**

dont provision de charges : **36 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

Honoraires charge loc. : **399,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  Etage 4
-  Surface de 59,34 m²
-  4 pièces
-  2 chambres
-  1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 233 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 55 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

-  Fibre : plus de 1 Gbit/s
-  Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **40**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

