

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 55,2 m² - CHALON SUR SAONE - 545 euros CC par mois



Proche centre ville dans résidence sécurisée:

- Cuisine aménagée et équipée
- Séjour lumineux
- Chambre avec dressing
- Salle d'eau
- Cave
- parking gratuit derrière l'immeuble

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 802 à 1084 euros (année).

Référence

Référence : **4798**

Adresse

27 REMPART ST PIERRE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **545 euros/mois**

dont provision de charges : **95 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **486 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  Etage 2
-  Ascenseur
-  Surface de 55,2 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 257 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 56 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

