

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 32 m² - DIJON - FACULTES - 450 euros CC par mois

Référence

Référence : **4721**

Adresse

5 RUE DOCTEUR J B MORLOT

21000 DIJON

Etage : **RDC / 5**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **415 euros**

Honoraires charge loc. : **352 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**

 **Ascenseur**

 **Surface de 32 m²**

 **1 pièce**

 **1 salle de bain/eau**

 **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Appartement LOT 38 - attention aux baux secondaires 39 et 40.

Tantièmes appartement 50/10000èmes

Aménagements extérieurs

Exposition : **Sud**

Construit en : **1983**

Vitrage : **Simple et double**

Huissieries : **PVC / bois**

Rez-de-chaussée **oui**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

