

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 72,69 m² - CHALON SUR SAONE - QUARTIER SAINT JEAN DES VIGNES - 667 euros CC par mois


Quartier Saint Jean des Vignes :

- T3 de 73 m² entièrement rénové
- Cuisine meublée et équipée
- Séjour avec terrasse
- 2 chambres en parquet
- Salle de bains
- Cave et Garage

Référence

Référence : **4639**
Adresse

RES LES JARDINS DE ST JEAN

14A RUE MORINET

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **667 euros/mois**

dont provision de charges : **81 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **586 euros**

Honoraires charge loc. : **632,88 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**
Caractéristiques

Etage 1

3 pièces

1 salle de bain/eau

1 stationnement

Surface de 72,69 m²

2 chambres

1 balcon
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



191 kWhEP/m2.an



44 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CAVE N°8A-LOT 13

GARAGE N°10- LOT 97

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

