

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 49,98 m² - CHALON SUR SAONE - 460 euros CC par mois

Référence

Référence : **4611**
Adresse

6 RUE DU BAS DES PRES

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **460 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **486 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Rez-de-chaussée |  Surface de 49,98 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



321 kWhEP/m2.an



17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Individuelle**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

