

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63,6 m² - BEAUNE - 695 euros CC par mois

PROCHE DU CENTRE TYPE 3 AVEC
TERRASSE ET JARDINET



Référence

Référence : **4591**

Adresse

35 FAUBOURG BRETONNIERE

21200 BEAUNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **695 euros/mois**

Dépôt de garantie : **695 euros**

Honoraires charge loc. : **699,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques



Etage 1



4 pièces



1 salle de bain/eau



1 stationnement



Surface de 63,6 m²



2 chambres



1 terrasse

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



271 kWhEP/m2.an



14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

