Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47 m² - AUTUN - 420 euros CC par mois



- Centre ville - T2 de 47 m² - Entrée - Séjour - Une chambre - Salle de bains - Chauffage individuel au gaz - Cave et emplacement de parking

Référence

Référence :	**4540**

Adresse

ST GERMAIN
1 RUE ST GERMAIN
71400 AUTUN

Etage :	**1 / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**420 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**360 euros**
Honoraires charge loc. :	**388 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**

Caractéristiques

- **Etage 1**
- **Surface de 47 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
C 148 kWhEP/m2.an	D 34 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER