

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.48.90.12

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER BUREAU - 75 m<sup>2</sup> env. - CHALON SUR SAONE - 618 euros HC et HT de loyer mensuel**

En centre ville:

bureau disposant d'une entrée avec salle d'attente et 3 bureaux

AU1ER ETAGE

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

1ER ETAGE

Loyer mensuel : **618 euros HC et HT**Loyer annuel : **7 416 euros HC et HT**Loyer annuel : **98,88 euros HC et HT/m<sup>2</sup>**Dépôt de garantie : **618 euros**Honoraires : **1 112,40 euros HT**Charges mensuelles : **78 euros/mois**Charges annuelles : **12,48 euros/m<sup>2</sup>**Référence : **4511**

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

**Ascenseur****Surface de 75 m<sup>2</sup>**