

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 21,05 m² - ST MARCEL - 272 euros CC par mois

Référence

Référence : **4506**
Adresse

42 ROUTE DES CHAVANNES

71380 ST MARCEL

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **272 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **232 euros**

Honoraires charge loc. : **231,55 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **45 euros**
Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **1 pièce**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **Surface de 21,05 m²**
-  **1 chambre**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



315 kWhEP/m2.an



42 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Collective**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

