

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 88,94 m² - ST MARCEL - 850 euros CC par mois



Bonne situation géographique, au calme, agréable maison T5 disposant :

Au RDC :
1 cuisine semi ouverte
1 salon séjour lumineux

A l'étage :

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 657 euros (année 2009).

Référence

Référence : **4480**

Adresse

1 BIS CHEMIN DE LA CORVEE
71380 ST MARCEL

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **850 euros/mois**
Dépôt de garantie : **850 euros**
Honoraires charge loc. : **918 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Surfaces principales

Jardin : **370 m² environ**

Caractéristiques

 Surface de 88,94 m²  5 pièces
 3 chambres  1 salle de bain/eau
 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 95 kWhEP/m2.an **D** 25 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2008**
Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

