

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - AUXONNE - 375 euros CC par mois

Référence

 Référence : **4441**

Adresse

17 PLACE D ARMES

21130 AUXONNE

 Etage : **RDC / 1**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **375 euros/mois**

 dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **355 euros**

 Honoraires charge loc. : **383,40 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**  **Surface de 42 m²**
-  **2 pièces**  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

 **E** 289 kWhEP/m².an

 **C** 15 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

 Salles de bains : **1**

 Principal revêtement de sol : **Linoléum**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

 Vitrage : **Double**

 Huisseries : **PVC**

 Rez-de-chaussée **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

