Beaune
12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35,75 m² - BEAUNE - 405 euros CC par mois

Référence

Référence :	**4428**

Adresse

LE DOMAINE DE BOURGOGNE
41 ROUTE DE VERDUN D58
21200 BEAUNE

Etage :	**RDC / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**405 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**365 euros**
Honoraires charge loc. :	**393,25 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**45 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 35,75 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
F 383 kWhEP/m2.an	D 21 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**2005**
Rez-de-chaussée	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER