

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47 m² - BEAUNE - 539 euros CC par mois



- Quartier poste Type 2
- Entrée
- Séjour avec placard
- Cuisine aménagée
- Chambre
- Salle de bains et wc séparé
- Parking + cellier

Référence

Référence : **4413**

Adresse

24 RUE JACQUES DE MOLAY
21200 BEAUNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **539 euros/mois**

dont provision de charges : **59 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 euros**

Honoraires charge loc. : **517 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 47 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 330 kWhEP/m2.an **C** 17 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Interphone :	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

