

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - DUPLEX - 107,7 m² - ST MARCEL - 685 euros CC par mois



- Proche de Chalon
- T5 en duplex
- Cuisine ouverte sur séjour
- 3 chambres à l'étage
- Salle de bains

Référence

Référence : **4338**

Adresse

1 RUE PHILIPPE FLATOT

71380 ST MARCEL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **685 euros/mois**

Dépôt de garantie : **685 euros**

Honoraires charge loc. : **739,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Surface de 107,7 m²**
- 5 pièces**
- 3 chambres**
- 1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s
- DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	INDIVIDUEL

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

